

Obec Č E Č E H O V
Obecný úrad Čečehov 74, 072 11

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čečehov
zo dňa 5. 12. 2012

Prítomní: poslanci OZ
JUDr. Michal Hrib
Ľudmila Škreptáčová
Matin Lehotay
Bc. Mária Stanková
Ing. Peter Strmeň
Stanislav Mráz – starosta obce
Mgr. Jana Paľová - hlavný kontrolór obce
MVDr. Július Stanko

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, určenie určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 2. Kontrola uznesení
 3. Návrh na VZN o dani z nehnuteľností
 4. Návrh na VZN o dani za psa
 5. Návrh na VZN o poplatku za tuhý komunálny odpad
 6. Návrh na viacročný rozpočet obce na roky 2013-2015
 7. Správa HK o výsledkoch kontroly
 8. Prejednanie žiadosti na prenájom pozemkov parc. č. 330 a 332
 9. Rôzne
 10. Diskusia
 11. Záver
1. Starosta obce privítal všetkých prítomných a otvoril riadne zasadnutie OZ v Čečehove. Skonštatoval podľa prezentácie, že sú prítomní všetci 5 poslanci a OZ je uznášania schopné.
Starosta obce podal návrh na schválenie programu zasadnutia. Program bol schválený.
(za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0)
- Starosta obce určil za zapisovateľa p. Vajdovú a overovateľov zápisnice JUDr. Michala Hriba a Ľudmilu Škreptáčovú.
2. V druhom bode programu - kontrola uznesení
a) starosta obce konštatoval, že podľa uznesenia č. 17 bola podpísaná zmluva na predaj pozemkov spol. AGROSPOL spol. s r.o., prebehol zápis do katastra nehnuteľností a dohodnutá kúpna cena bola uhradená na bankový účet obce
Poslanci OZ vzali kontrolu uznesenia č. 17 na vedomie.
3. Starosta obce skonštatoval, že neboli podané žiadne pripomienky v termíne do 3 dní pred rokovaním OZ o návrhu VZN o dani z nehnuteľností a OZ môže pristúpiť k schvaľovaniu predmetného VZN. Prítomný MVDr. Július Stanko sa prihlásil o slovo a vyhlásil, že sa zúčastňuje zasadnutia OZ ako zástupca SHR v katastrálnom území Čečehov. Konštatoval, že býva zvykom pri zmene takého rozsahu prizvať na rokovania pred návrhom VZN aj ďalšie zúčastnené strany, čo sa v tomto prípade nestalo. Starosta obce skonštatoval, že v súvislosti s poľnohospodárskou pôdou k žiadnej zmene v sadzbách VZN nedošlo od roku 2008, a preto

táto poznámka je bezpredmetná. Zároveň povedal MVDr. Stankovi, že pokiaľ mal nejaké pripomienky k návrhu VZN, prípadne iné vlastné návrhy, mal možnosť o nich rokovať pred týmto zasadnutím. Návrh VZN bol riadne vyvesený na úradnej tabuli aj webovej stránke obce a tento návrh mal k dispozícii aj doma, pretože všetci poslanci obdržali dokumenty k zasadnutiu v súlade s internými predpismi. Bc. Mária Stanková - poslankyňa OZ navrhla poslancom, aby bola do návrhu VZN zapracovaná úľava pre SHR. Poslanci vzali návrh na vedomie, ale vzhľadom na skutočnosť, že bol podaný po termíne a jeho schválenie by ovplyvnilo ďalší dokument pripravený na schválenie - viacročný rozpočet obce na roky 2013-2015, o návrhu poslankyne nehlasovali. Návrh na VZN č. 1/2012 o dani z nehnuteľnosti s účinnosťou od 1. 1. 2013 poslanci schválili. Sadzba dane sa znížila stavieb - garáží a doplnili sa možnosti zníženia dane.

za: 4
proti: 1
zdržal sa: 0

JUDr. Hrib, Lehotay, Škreptáčová, Ing. Strmeň
Bc. Stanková

4. Starosta obce skonštatoval, že neboli podané žiadne pripomienky v termíne do 3 dní pred rokovaním OZ o návrhu VZN o dani za psa a OZ môže pristúpiť k schvaľovaniu predmetného VZN. Návrh VZN č. 2/2012 o dani za psa s účinnosťou od 1. 1. 2013 poslanci schválili bez pripomienok. Sadzba dane oproti roku 2012 nebola zmenená.
(za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0)
5. Starosta obce skonštatoval, že neboli podané žiadne pripomienky v termíne do 3 dní pred rokovaním OZ o návrhu VZN o poplatku za tuhý komunálny odpad a OZ môže pristúpiť k schvaľovaniu predmetného VZN. Návrh VZN č. 3/2012 o dani za psa s účinnosťou od 1. 1. 2013 poslanci schválili bez pripomienok. Sadzba poplatku oproti roku 2012 nebola zmenená.
(za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0)
6. V ďalšom bode Emília Vajdová podala návrh na viacročný rozpočet obce na roky 2013-2015 vrátane programov a podprogramov programového rozpočtu. Vzhľadom na krízový vývoj financovania verejnej správy bol návrh rozpočtu zostavený s cieľom prvorado zabezpečiť základný chod obce, vrátane dokončenia začatých investícií a splátky úveru. Bežný rozpočet je navrhovaný ako prebytkový, kapitálový rozpočet ako schodkový s vykrytím prostriedkov z rezervného fondu obce. Celkové hospodárenie obce na rok 2013 je navrhované ako vyrovnané, na roky 2014 a 2015 ako prebytkové. Návrh na rok 2013 je záväzný, návrh na roky 2014 a 2015 sú orientačné.
Po prednesení návrhu podala stanovisko hlavná kontrolórka obce. Skonštatovala, že návrh rozpočtu je spracovaný v súlade s platnými právnymi predpismi a zohľadňuje potreby obce, ako aj zložitú finančnú situáciu štátu. Odporučila, aby návrh na viacročný rozpočet obce na rok 2013 schválili a na roky 2014-2015 vzali na vedomie. JUDr. Hrib v rozprave konštatoval, že sa v budúcnosti budeme musieť uskromniť.
Poslanci vzali stanovisko hl. kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu na rok 2013-2015 na vedomie.
Ďalej už poslanci nemali voči návrhu žiadne pripomienky a
 - a) schválili rozpočet obce na rok 2013
(za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0)
 - b) vzali na vedomie rozpočet na roky 2014-2015.
7. Hlavná kontrolórka obce podala správy o výsledkoch kontroly plnenia programového rozpočtu obce k 30.6.2012, konkrétne k spracovanej monitorovacej správe za toto obdobie. Skonštatovala, že obec svoje programy priebežne plní, rozpočet na rok 2012 na nastavený správne a priebežne sa podľa potreby upravuje, pretože bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový. K monitorovacej správe nemala žiadne výhrady.

8. Starosta obce preniesol poslancom žiadosť p. Juraja Kováča, Čečehov 114 o prenájom obecných pozemkov parc. č. 330 a 332 na poľnohospodársku výrobu pre vlastnú spotrebu. Nakoľko sú tieto pozemky dlhodobo zanedbané a obec ich dlhodobo nevyužíva, keďže ide o záhrady, poslanci voči prenájomu nemali zásadné námietky. Zhodli sa však, že pozemok parc. č. 330 je možné prenajať až po jeho očistení od krov a drevín, ktoré by sa malo uskutočniť počas zimného obdobia a na jar 2013. Poslanci schválili prenájom nevyužitých predmetných nehnuteľností
- a) vo forme jednoročného prenájomu parc. č. 332 od 6.12.2012 v cene nájmu 0,004 €/m²
 - b) vo forme jednoročného prenájomu parc. č. 330 až po očistení pozemku v roku 2013 v cene nájmu 0,004 €/m²
- (za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0)
9. Rôzne:
- A) Emília Vajdová oboznámila poslancov so zmenami rozpočtu rozpočtovými opatreniami č. 4,5,6, ktoré v súlade s internými predpismi schválil starosta obce. Poslanci vzali zmenu rozpočtu rozpočtovými opatreniami č. 4,5,6/2012 na vedomie.
 - B) Emília Vajdová predniesla poslancom návrh na zmenu rozpočtu - rozpočtové opatrenie č. 7/2012, ktorý reaguje na aktuálnu potrebu finančného krytia obce. Po prehodnotení príjmov a výdavkov obce navrhla podľa očakávaných skutočností znížiť príjmy obce o 2 781,- € a zvýšiť výdavky obce o 610,- €. Zároveň požiadala poslancov o schválenie čerpania rezervného fondu na vykrytie schodku kapitálového rozpočtu
Vzhľadom a skutočnosť, že bežný rozpočet obce na rok 2012 bol schválený ako prebytkový a prebytkový ostáva aj po prípadnom schválení zmeny vo výške 6 837,00 €, poslanci rozpočtové opatrenie č. 7/2012 schválili bez pripomienok.
(za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0)
 - C) V nadväznosti na zmenu rozpočtu Emília Vajdová navrhla schváliť poslancom použitie RF na vykrytie kapitálového schodku vo výške 12.779,- € s použitím na nákup nehnuteľností súp. č. 110 vrátane pozemkov parc. č. 327 a 330. Keďže pôvodne poslanci schválili použitie rezervného fondu vo výške kúpnej ceny, ale v priebehu roka mala obec kapitálové príjmy, poslanci schválili čerpanie rezervného fondu na kapitálové výdavky len vo výške schodku, t. z. 12.779,- € bez pripomienok.
(za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0)
 - D) Vzhľadom na aktívnu činnosť poslancov v roku 2012 starosta obce navrhol ročné odmeny vo výške 60,- € pre každého poslanca. Bc. Stanková navrhla zástupcovi starostu zvýšenie tejto odmeny na 100,- € pre zástupcu starostu obce. Poslanci návrhy bez pripomienok schválili.
(za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0)
 - E) Starosta obce navrhol odmenu za prácu v roku 2012 hl. kontrolórke vo výške jej mesačného platu. Poslanci nemali pripomienky a odmenu vo výške 68,- € pre hl. kontrolórku schválili.
(za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0)
 - F) Starosta obce informoval poslancov o prácach pri oprave budovy kultúrneho domu. Dodávateľské práce by mali byť ukončené do 15.12.2012, potom ešte budú nasledovať drobné opravy vo vlastnej réžii tak, aby bol kultúrny dom prevádzkyschopný do Vianoc, resp. do Silvestra, kedy by sa podľa plánu malo uskutočniť Silvestrovské stretnutie občanov. Zároveň poďakoval poslancom za doterajšiu pomoc pri opravách a vyzval na

brigádu na upratovanie miestností.

G) Starosta obce pozval poslancov na koncoročné posedenie Obecného zastupiteľstva a zamestnancov obce Čečehov, ktoré sa uskutoční dňa 19.12.2012 v zasadačke OcÚ.

H) Starosta obce oboznámil poslancov, že koncom roka 2012 chystá novú súťaž pre obyvateľov Čečehova o najkrajší vinš do Nového roka. Víťazný vinš bude uverejnený v obecnom spravodaji v januári 2013.

10. Keďže v diskusii nik nevystúpil starosta obce požiadal Emíliu Vajdovú, aby predniesla návrh na uznesenie.

Poslanci prednesený návrh na uznesenie schválili bez pripomienok.

(za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0)

Po prijatí návrhu na uznesenie starosta obce poďakoval prítomným za účasť a riadne zasadnutie OZ v Čečehove ukončil.

Zapisovateľ: Emília Vajdová

Overovatelia: Ľudmila Škreptáčová

JUDr. Michal Hrib

